

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Андрей Драгомирович Хлутков
Должность: директор
Дата подписания: 24.05.2023 10:54:44
Уникальный идентификатор:
880f7c07c583b07b775f6604a630281b13ca9fd2

Аннотация дополнительной профессиональной программы профессиональной переподготовки

«Специалист по управлению, технической эксплуатации и обслуживанию общего имущества многоквартирного дома»

1. Направление подготовки:

ФГОС по направлению подготовки 38.03.10 Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура (квалификация (степень) «Бакалавр»);

2. Категория слушателей:

- 1) лица, имеющие среднее профессиональное и (или) высшее образование;
- 2) лица, получающие среднее профессиональное и (или) высшее образование.

3. Форма обучения (подчеркнуть)

очная (с прим. ЭО и ДОТ)

4. Срок реализации программы: 256 акад. ч.

5. Период актуальности программы: до «30» декабря 2023г.

6. Язык, на котором реализуется программа – русский

7. Основные модули/разделы/дисциплины/темы программы:

1	Модуль 1. Управление жилищным фондом и многоквартирными домами
1.1.	Правовое обеспечение системы управления жилищным фондом
1.2.	Управление многоквартирными домами
1.3.	Экономика и коммерческая деятельность управляющей организации
1.4.	Ценообразование и тарифное регулирование
1.5.	Конфликтология
2	Модуль 2. Эксплуатация, ремонт и обслуживание жилищного фонда
2.1.	Стандарты технического состояния общего имущества в многоквартирном доме
2.2.	Диагностика и определение эксплуатационной пригодности объектов ЖКХ
2.3.	Устройство и обследование технического состояния инженерных систем и сетей
2.4.	Энергосбережение и управление энергоэффективностью зданий и сооружений
2.5.	Порядок содержания общего имущества в многоквартирном доме
3	Модуль 3. Организация и планирование ремонта жилищного фонда и объектов гражданского назначения
3.1	Современная система капитального ремонта многоквартирных домов
3.2	Организация капитального ремонта объектов капитального строительства
3.3	Благоустройство жилой застройки
4	Модуль 4. Информационные технологии в управлении ЖКХ

8. Формы контроля

итоговая аттестация: экзамен в форме тестирования

9. Основная литература

1. Жилищный кодекс Российской Федерации" от 29.12.2004 N 188-ФЗ (ред. от 07.10.2022)

2. Курбатов, В.Л., Римшин, В.И., Волкова, С.В., Шумилова Е.Ю. Управление, эксплуатация и обслуживание многоквартирного дома: Учебник / В.Л. Курбатов, В.И. Римшин, С.В. Волкова, Е.Ю. Шумилова. – Минеральные воды: СКФ БГТУ им. В.Г. Шухова, 2022. – 616с.