

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Андрей Драгомирович Хлутков
Должность: директор
Дата подписания: 19.12.2022 12:31:02
Уникальный программный ключ:
880f7c07c583b07b775f6604a630281b13ca9fd2

Приложение 6 ОП ВО

**Федеральное государственное бюджетное образовательное
учреждение высшего образования
«РОССИЙСКАЯ АКАДЕМИЯ НАРОДНОГО ХОЗЯЙСТВА И
ГОСУДАРСТВЕННОЙ СЛУЖБЫ ПРИ ПРЕЗИДЕНТЕ РОССИЙСКОЙ
ФЕДЕРАЦИИ»**

СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ИНСТИТУТ УПРАВЛЕНИЯ - филиал РАНХиГС

УТВЕРЖДЕНА
Директор СЗИУ РАНХиГС
А.Д. Хлутков

Электронная подпись

ПРОГРАММА МАГИСТРАТУРЫ

Частное право

**РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ,
реализуемой без применения электронного (онлайн) курса**

Б1.В.02 «Общие положения об обязательствах и договорах»

40.04.01 Юриспруденция

(код, наименование направления подготовки)

очная/заочная

(формы обучения)

Год набора 2022

Санкт-Петербург, 2022г.

Автор(ы)–составитель(и):

К.ю.н. , доцент кафедры правоведения Шварц Л. В.

.

Заведующий кафедрой правоведения к.ю.н., доцент Трегубов М.В.
(наименование кафедры) (ученая степень и(или) ученое звание) (Ф.И.О.)

УТВЕРЖДЕНА Методической комиссией по направлениям 40.03.01, 40.04.01, 40.06.01 Юриспруденция Протокол от «13» июля 2021 г. № 3

В новой редакции Б1.В.02 **«Общие положения об обязательствах и договорах»** одобрена на заседании кафедры правоведения. Протокол от 13 июля 2022 год № 4.

СОДЕРЖАНИЕ

1. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы 4
2. Объем и место дисциплины в структуре образовательной программы 5
3. Содержание и структура дисциплины 6
4. Материалы текущего контроля успеваемости обучающихся 8
5. Оценочные материалы промежуточной аттестации по дисциплине 10
6. Методические материалы для освоения дисциплины 12
7. Учебная литература и ресурсы информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" 14
 - 7.1. Основная литература 14
 - 7.2. Дополнительная литература 15
 - 7.3. Нормативные правовые документы и иная правовая информация 15
 - 7.4. Интернет-ресурсы 15
 - 7.5. Иные источники 16
8. Материально-техническая база, информационные технологии, программное обеспечение и информационные справочные системы 16

1. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с планируемыми результатами освоения программы

1.1. Дисциплина «Общие положения об обязательствах и договорах» обеспечивает овладение следующими компетенциями:

Код компетенции	Наименование компетенции	Код компонента компетенции	Наименование компонента компетенции
ПКс ОС-3.	Способность принимать юридически обоснованные решения в условиях рисков гражданско-правового регулирования обязательств, договоров, отношений собственности и иной экономической деятельности	ПКс ОС- 3.1	способность квалифицировано применять нормативные правовые акты в сравнительном гражданском и корпоративном праве
ПКс ОС-5.	Способность разрабатывать проекты договоров, локальных актов, заявлений и иных документов, связанных с осуществлением и защитой гражданских прав и охраняемых законом интересов	ПКс- ОС 5.1.	Способность проектировать и конструировать (разработка) правила поведения и нормы права, а также систематизировать материал, разрабатывать локальные соглашения

1.2. В результате освоения дисциплины у студентов должны быть сформированы:

ОТФ/ТФ / трудовые/ профессиональные действия	Код компонента компетенции	Результаты обучения
<p>/01.7 Анализ финансовых операций (сделок) клиентов организации в целях выявления их связи с ОД/ФТ</p> <p>В03.7 Подготовка аналитических материалов для принятия мер по линии ПОД/ФТ в организации</p> <p>В04.7 Подготовка предложений по совершенствованию законодательства в сфере ПОД/ФТ в организации</p> <p>В05.7 Разработка методик проведения анализа информации в целях ПОД/ФТ в организации</p> <p>С01.8 Организация разработки правил внутреннего контроля в целях ПОД/ФТ в организации</p> <p>С02.8 Организация работы по реализации правил внутреннего контроля в целях ПОД/ФТ в организации</p> <p>С03.8 Организация работы по выявлению операций (сделок), подлежащих контролю в целях ПОД/ФТ, в организации</p> <p>С04.8 Организация контроля реализации работниками организации правил внутреннего контроля в целях ПОД/ФТ</p>	ПКс ОС-3.1	<p>На уровне знаний: наблюдаемых на практике способов принятия правильного решения с целью обеспечения соблюдения законодательства; - особенностей способов принятия юридического решения с целью непосредственного их воплощения в реальные механизмы разрешения спорных ситуаций на основе точного соответствия предпринимаемых действий действующему законодательству.</p> <p>На уровне умений:; правильно определить вид подлежащих применению нормативных актов, их юридическую силу; - давать правильное толкование нормативных актов и особенностей их применения в конкретной жизненной ситуации.</p> <p>На уровне навыков и(или) при условии получения следующего опыта профессиональной деятельности: - навыками юридически правильного разрешения спорных ситуаций; навык минимизации негативных последствий</p>
Код В/7 Выявление признаков и рисков нарушения требований антимонопольного	ПКс ОС-5.1	На уровне знаний знания норм и принципов частного права;- знания источников права гражданских

<p>законодательства Российской Федерации</p> <p>В/01.7Выявление и устранение признаков нарушения требований антимонопольного законодательства Российской Федерации</p> <p>В/02.7Выявление рисков нарушения требований антимонопольного законодательства Российской Федерации</p> <p>Код D /8. Руководство деятельностью по правовому сопровождению и (или) контролю соответствия организации требованиям антимонопольного законодательства Российской Федерации</p> <p>D/01.8 Планирование деятельности подразделения (организации) по правовому сопровождению и (или) контролю соответствия организаций требованиям антимонопольного законодательства Российской Федерации</p> <p>D/02.8 Обеспечение выполнения мероприятий по правовому сопровождению и (или) контролю соответствия организаций требованиям антимонопольного законодательства Российской Федерации</p>	<p>организаций;– знания системы источников и специальных принципов частного права;- знания особенностей разрешения споров в предметной области частного права;</p> <p>На уровне умений;; – умения выявлять общественные отношения, нуждающиеся в правовой регламентации, анализировать действующие частные соглашения,</p> <p>– умения толковать положения гражданских соглашений;– умения исследовать и разграничить нормы частного права и национального законодательства– умения исследовать общие и специальные принципы частного права.</p> <p>На уровне навыков и(или) при условии получения следующего опыта профессиональной деятельности:– навыками применения норм частных соглашений;– навыками разработки и обсуждения проектов гражданских соглашений, – навыками анализа правоприменительной практики;– навыками принятия необходимых мер по защите прав человека и гражданина;– навыками разработки мер по совершенствованию правового регулирования гражданских отношений</p>
--	---

2. Объем и место дисциплины в структуре ОП ВО

Объем дисциплины

Общая трудоемкость дисциплины составляет 3 зачетные единицы 108 академических часа/81 астрономических часов.

Дисциплина реализуется с частичным применением дистанционных образовательных технологий (*далее - ДОТ*). Доступ к системе дистанционных образовательных технологий осуществляется каждым обучающимся самостоятельно с любого устройства на портале: <https://lms.ranepa.ru>. Пароль и логин к личному кабинету / профилю предоставляется студенту в деканате.

Вид работы	Трудоемкость (в акад. часах)
Общая трудоемкость	108
Контактная работа с преподавателем	50/14
Лекции	24/4
Практические занятия	24/8
Консультация	2
Самостоятельная работа	22/85
Контроль	36/9
Формы текущего контроля С применением ДОТ	Устный опрос, доклад, решение задач, тестовый контроль.
Форма промежуточной аттестации С применением ДОТ	экзамен

Место дисциплины в структуре ОП ВО

Дисциплина «Общие положения об обязательствах и договорах» входит в вариативную часть обязательных дисциплин учебного плана, изучается в первом семестре на первом курсе по очной форме обучения. Дисциплина реализуется параллельно с такими дисциплинами: Право интеллектуальной собственности, и перед дисциплиной Особенности защиты прав и законных интересов юридических лиц по корпоративным спорам.

3.Содержание и структура дисциплины

3.1.Структура дисциплины

№ п/п	Наименование тем (разделов),	Объем дисциплины, час.					СР	Форма текущего контроля успеваемости**, промежуточной аттестации
		Всего	Контактная работа обучающихся с преподавателем по видам учебных занятий					
			Л/ДОТ	ЛР/ДОТ	ПЗ/ДОТ	КСР*		
Очная форма обучения								
Тема 1	Обязательство: понятие, исполнение, ответственность и прекращение	17	6		6		5	О, З
Тема 2	Способы обеспечения обязательств	17	6		6		5	О, Д
Тема 3	Понятие и виды гражданско-правового договора	18	6		6		6	О, Д, Т
Тема 4	Заключение, изменение и расторжение договора	18	6		6		6	О
	Консультация	2						
Промежуточная аттестация		36						экзамен
Всего:		108	24		24	2	22	36/27
Заочная форма обучения								
Тема 1	Обязательство: понятие, исполнение, ответственность и прекращение	24	1		2		21	О, З
Тема 2	Способы обеспечения обязательств	24	1		2		21	О, Д
Тема 3	Понятие и виды гражданско-правового договора	24	1		2		21	О, Д, Т
Тема 4	Заключение, изменение и расторжение договора	25	1		2		22	О

№ п/п	Наименование тем (разделов),	Объем дисциплины, час.					Форма текущего контроля успеваемости**, промежуточной аттестации
		Всего	Контактная работа обучающихся с преподавателем по видам учебных занятий			СР	
			Л/ ДОТ	ЛР/ ДОТ	ПЗ/ ДОТ		
Очная форма обучения							
	Консультация	2					
	Промежуточная аттестация	9					экзамен
	Всего:	108	4		8		85
							9

Примечание: * * – формы текущего контроля успеваемости: опрос (О), тестирование (Т), доклад (Д) задачи -3.

3.2. Содержание дисциплины

1. Обязательство: понятие, исполнение, ответственность и прекращение

Понятие обязательства. Основания возникновения обязательств. Классификация обязательств. Обязательства с множественностью субъектов и участием третьих лиц. Перемена лиц в обязательстве. Замена в обязательстве кредитора. Замена в обязательства должника.

Исполнение обязательств. Понятие и принципы исполнения обязательств. Условия надлежащего исполнения обязательств. Субъект исполнения. Предмет исполнения. Способ исполнения. Место исполнения. Срок исполнения.

Прекращение обязательств. Понятие и основания прекращения обязательств. Отдельные способы (основания) прекращения обязательства.

2. Способы обеспечения обязательств

Понятие обеспечительного правоотношения. Неустойка: понятие, форма соглашения о неустойке, законная неустойка, уменьшение неустойки. Общие положения о залоге: понятие, субъекты, форма договора о залоге, предмет залога, реализация предмета залога, прекращение залога. Виды залога: залог товаров в обороте, залог вещей в ломбарде, залог обязательственных прав, залог прав по банковскому счету, залог прав участников юридических лиц, залог ценных бумаг, залог исключительных прав, ипотека. Удержание: основания и удовлетворение требований за счет удерживаемой вещи. Поручительство: основания, форма, права и ответственность поручителя, прекращение поручительства. Независимая гарантия: понятие, форма, отзыв, изменение, ответственность бенефициара, прекращение. Задаток: понятие, форма, последствия прекращения и неисполнения обязательств, обеспеченных задатком. Обеспечительный платеж: понятие, правила применения.

Тема 3. Понятие и виды гражданско-правового договора

Договор: понятие, условия договора, действие договора, содержание принципа свободы договора, форма договора, толкование договора, недействительность договора и заверения об обстоятельствах. Виды договоров в гражданском праве: публичный договор, договор присоединения, предварительный договор, рамочный договор, опцион на заключение договора, опционный договор, договор с исполнением по требованию (абонентский договор), договор в пользу третьего лица. Иные классификации договора: имущественные и организационные договоры, смешанные договоры.

4. Заключение, изменение и расторжение договора

Заключение договора: заключение договора в общем порядке, заключение договора в обязательном порядке, заключение договора на торгах.

Изменение и расторжение договора: основания изменения и расторжения договора, порядок и последствия расторжения или изменения договора.

4. Материалы текущего контроля успеваемости обучающихся

4.1. В ходе реализации дисциплины Б1.В.02 «Общие положения об обязательствах и договорах» используются следующие методы текущего контроля успеваемости обучающихся:

Тема и/или раздел	Методы текущего контроля успеваемости
Обязательство: понятие, исполнение, ответственность и прекращение	Устный опрос, решение задач,
Способы обеспечения обязательств	Устный опрос, доклад
Понятие и виды гражданско-правового договора	Устный опрос, тестирование, доклад
Заключение, изменение и расторжение договора	Устный опрос,

4.2. Типовые материалы текущего контроля успеваемости обучающихся

Типовые оценочные материалы

Вопросы для устного опроса

1. Определить понятие обязательства.
2. Назвать основания возникновения обязательств.
3. Дать общую характеристику. Классификация обязательств.
4. Описать обязательства с множественностью субъектов.
5. Рассказать об обязательствах с участием третьих лиц.
6. Идентифицировать замену в обязательстве кредитора.
7. Дать общую характеристику. Замена в обязательства должника.
8. Определить понятие и принципы исполнения обязательства.
9. Раскрыть условия надлежащего исполнения обязательства.
10. Определить предмет и субъект исполнения обязательства.
11. Назвать способ, место и срок исполнения обязательства.
12. Определить понятие обеспечительного правоотношения.
13. Охарактеризовать неустойку: понятие, форма соглашения о неустойке, законная неустойка, уменьшение неустойки.

Примеры ситуационных задач:

Задача № 1. Березовский предложил своему знакомому Аркадьеву приобрести у него картину известного мастера. Аркадьев на следующий день направил по факсу ответ, в котором содержалось его согласие приобрести картину с указанием цены покупки. Через пять дней Березовский сообщил Аркадьеву, что готов продать ему картину по цене на 25% выше, нежели цена, предложенная Аркадьевым. Аркадьев не согласился с этим, отметив, что, по его мнению, договор между ними уже был заключен на условиях, содержащихся в его факсимильном сообщении, которое должно считаться акцептом.

Дайте определение оферты и акцепта. Чьи действия в данном случае можно рассматривать как оферту или акцепт? Был ли заключен договор?

Задача № 2. Козлов взял займы у Зинченко денежную сумму с обязательством возратить ее через два месяца. В обусловленный срок к Зинченко пришел Ивлев и предложил принять долг за Козлова, поскольку он должен Козлову такую же сумму денег, и Козлов не возражал против такого способа расчетов. Зинченко отказался принять предложенное Ивлевым исполнение, поскольку между Козловым и им была достигнута договоренность о конфиденциальности, данной сделки. Кроме того, Ивлев предложил лишь основную сумму долга без учета 10% годовых, оговоренных соглашением с

Козловым. Ивлев отправил всю сумму долга почтовым переводом на имя Зинченко и передал Козлову почтовую квитанцию.

Установить, *правомерны ли возражения Зинченко?*

Задача № 3. Бывшие супруги Ивановы, вынужденные проживать после развода в одной квартире в Санкт-Петербурге, находились в неприязненных отношениях. После очередной ссоры Иванова разослала близким родственникам бывшего мужа телеграммы, в которых сообщала о его смерти.

Прибывшие в Санкт-Петербург из Владивостока, Хабаровска, Астрахани и других городов России родственники обнаружили, что Иванов находится в полном здравии. Они обратились к адвокату с вопросом, имеются ли у них юридические основания потребовать от Ивановой возмещения понесенных ими расходов на авиабилеты, такси, проживание в гостинице и питание, а также причиненного им морального вреда.

Определить, *какой ответ должен дать адвокат?*

ТЕСТОВЫЕ ЗАДАНИЯ

Примеры тестовых заданий:

1. Установить, к *регулятивным обязательствам не относятся:*

- а) обязательства из односторонних сделок;
- б) обязательства из неправомерных действий;
- в) обязательства из юридических поступков.

2. Определить, *суброгация совершается:*

- а) на основании закона;
- б) на основании договора;
- в) и в том, и в другом случае.

3. Указать, *соглашение о неустойке совершается:*

- а) в письменной форме;
- б) в устной форме;
- в) в любой форме по соглашению сторон.

4. Назвать, *договор является:*

- а) правомерным действием;
- б) юридическим поступком;
- в) юридическим действием.

5. Установить, *предварительный договор направлен:*

- а) на порождение прав и обязанностей сторон;
- б) на заключение договора в будущем;
- в) и то и другое не правильно.

6. Указать, в *науке гражданского права не выделяют следующие условия договора:*

- а) случайные;
- б) законные;
- в) существенные;
- г) обычные.

Условия выполнения задания

1. Место (время) выполнения задания: в компьютерном классе.

2. Из 40 вопросов по 4 темам для каждого варианта теста случайным образом выбираются по 1 вопросу (всего – 4 вопроса). При прохождении теста студентом происходит перемешивание вопросов и вариантов ответов (порядок предъявления и вопросов, и ответов меняется). Максимальное время выполнения задания: 20 мин.

3. Преподаватель может разрешить студенту пользоваться конспектом.

Доклады на семинарском занятии

- 1. Понятие обязательственного права и обязательства.
- 2. Виды обязательств.

3. Исполнение обязательств.
4. Способы обеспечения исполнения обязательства.
5. Прекращение обязательств.

5. **Оценочные материалы промежуточной аттестации по дисциплине**

5.1. **Экзамен проводится с применением следующих методов (средств):**
в виде устного ответа на вопросы билета.

5.2. **Оценочные материалы промежуточной аттестации**

Компонент компетенции	Промежуточный/ключевой индикатор оценивания	Критерий оценивания
ПКс ОС-3.1 способность квалифицировано применять нормативные правовые акты в сравнительном гражданском и корпоративном праве	Применяет нормативные правовые акты в решении кейс-заданий, связанных с сопоставительным сравнением отдельных институтов гражданского права и различных парадигматических правовых систем современного права; ориентируется в нормативных правовых актах корпоративного права	грамотно применяет нормативные правовые акты в решении кейс-заданий, связанных с сопоставительным сравнением отдельных институтов гражданского права и различных парадигматических правовых систем современного права; - уверено ориентируется в нормативных правовых актах корпоративного права
ПКс- ОС 5.1. Способность проектировать и конструировать (разработка) правила поведения и нормы права, а также систематизировать материал, разрабатывать локальные соглашения	демонстрирует знание норм и принципов права. частных договоров, ориентируется в правовых проблемах заключения частных соглашений;	- проявляет эрудицию в знании сущности права. частных договоров - самостоятельно и в полной мере осуществляет исследование права. частных договоров; - грамотно формулирует меры по совершенствованию правового регулирования гражданских отношений, - уверено ориентируется в правовых проблемах заключения частных соглашений;

Типовые оценочные материалы промежуточной аттестации

Вопросы к экзамену

1. Определить понятие обязательства.
2. Назвать основания возникновения обязательств.
3. Дать общую характеристику. Классификация обязательств.
4. Назвать обязательства с множественностью субъектов.
5. Указать обязательства с участием третьих лиц.
6. Объяснить замену в обязательстве кредитора.
7. Дать общую характеристику. Замена в обязательства должника.
8. Определить понятие и принципы исполнения обязательства.
9. Указать условия надлежащего исполнения обязательства.
10. Определить предмет и субъект исполнения обязательства.
11. Определить способ, место и срок исполнения обязательства.
12. Определить понятие обеспечительного правоотношения.
13. Дать общую характеристику. Неустойка: понятие, форма соглашения о неустойке, законная неустойка, уменьшение неустойки.

14. Дать общую характеристику. Залог: понятие, субъекты, форма договора о залоге.
15. Дать общую характеристику. Залог: предмет залога, реализация предмета залога, прекращение залога.
16. Дать общую характеристику. Залог товаров в обороте.
17. Дать общую характеристику. Залог вещей в ломбарде.
18. Дать общую характеристику. Залог обязательственных прав.
19. Дать общую характеристику. Залог прав по банковскому счету.
20. Дать общую характеристику. Залог прав участников юридических лиц.
21. Дать общую характеристику. Залог ценных бумаг.
22. Дать общую характеристику. Залог исключительных прав.
23. Дать общую характеристику. Ипотека.
25. Определить понятие и форму договора.
26. Охарактеризовать содержание принципа свободы договора.
26. Идентифицировать условия договора.
27. Охарактеризовать действие договора и его толкование.
28. Дать общую характеристику. Недействительность договора.
29. Описать заверение об обстоятельствах.
30. Дать общую характеристику. Публичный договор.
31. Исследовать договор присоединения.
32. Описать предварительный договор.
33. Дать общую характеристику. Рамочный договор.
34. Охарактеризовать опцион на заключение договора.
35. Дать общую характеристику. Опционный договор.
36. Охарактеризовать договор с исполнением по требованию (абонентский договор).
37. Дать общую характеристику. Договор в пользу третьего лица.
38. Идентифицировать иные классификации договора: имущественные и организационные договоры, смешанные договоры.
39. Дать общую характеристику. Заключение договора в общем порядке.
40. Дать общую характеристику. Заключение договора в обязательном порядке.
41. Дать общую характеристику. Заключение договора на торгах.
42. Назвать основания изменения или расторжения договора.
43. Установить порядок изменения или расторжения договора.
44. Назвать последствия изменения или расторжения договора.

Шкала оценивания

«Отлично» (А) – теоретическое содержание курса освоено полностью, без пробелов необходимые практические навыки работы с освоенным материалом сформированы, все предусмотренные программой обучения учебные задания выполнены, качество их выполнения оценено числом баллов, близким к максимальному.

«Хорошо» (В, С) – теоретическое содержание курса освоено полностью, без пробелов, некоторые практические навыки работы с освоенным материалом сформированы недостаточно, все предусмотренные программой обучения учебные задания выполнены, качество выполнения ни одного из них не оценено минимальным числом баллов, некоторые виды заданий выполнены с ошибками.

«Удовлетворительно» (D, E) – теоретическое содержание курса освоено частично, но пробелы не носят существенного характера, необходимые практические навыки работы с освоенным материалом в основном сформированы, большинство предусмотренных программой обучения учебных заданий выполнено, некоторые из выполненных заданий, возможно, содержат ошибки.

«Неудовлетворительно» (FX) - теоретическое содержание курса не освоено, необходимые практические навыки работы не сформированы, выполненные учебные задания содержат грубые ошибки,

дополнительная самостоятельная работа над материалом курса не приведет к существенному повышению качества выполнения учебных заданий

Экзамены организуются в период сессии в соответствии с текущим графиком учебного процесса, утвержденным в соответствии с установленным в СЗИУ порядком. Продолжительность экзамена для каждого студента не может превышать четырех академических часов. Экзамен не может начинаться ранее 9.00 часов и заканчиваться позднее 21.00 часа. Экзамен проводится в аудитории, в которую запускаются одновременно не более 5 человек. Время на подготовку ответов по билету каждому обучающемуся отводится 30-40 минут. При явке на экзамен обучающийся должен иметь при себе зачетную книжку. Во время экзамена обучающиеся по решению преподавателя могут пользоваться учебной программой дисциплины и справочной литературой.

6. Методические указания по освоению дисциплины

Курс «Общие положения об обязательствах и договорах» является частью Гражданского права России. Гражданское право России основывается на частноправовых принципах и традициях, и является основным регулятором товарно-денежных и иных отношений, складывающихся в рыночном хозяйстве. Ценность и широта сферы применения гражданско-правового регулирования определяется тем, что гражданско-правовому регулированию свойственны начала инициативы и диспозитивности, юридического равенства и взаимной имущественной ответственности, законодательного ограничения необоснованного государственного вмешательства в частные дела, неприкосновенность частной собственности и свобода договоров, судебной защиты гражданских прав. В связи с этим, возникает необходимость глубокого изучения основных гражданско-правовых категорий и конструкций, цивилистического инструментария и предоставляемых им многообразных возможностей. Отсюда гражданское право, как фундаментальная учебная дисциплина, является одним из краеугольных основ современного юридического образования. В рамках изучения курса Курс «Общие положения об обязательствах и договорах» преследуется цель не только подготовки юристов-цивилистов, но и более общая – правового воспитания, формирования правовой культуры и гражданских качеств будущих специалистов.

Приступая к изучению курса «Общие положения об обязательствах и договорах» студент должен, прежде всего, ознакомиться с программой дисциплины, которая содержит основные вопросы по каждой теме. Освоение темы программы следует начинать с изучения соответствующего раздела учебника, где раскрыто содержание темы. Использовать необходимо преимущественно те учебники, которые рекомендованы в перечне основной литературы. После этого следует изучить действующее законодательство, а затем научную литературу по теме, так как гражданское право, как отрасль права, основывается на сложных теоретических положениях без освоения, которых нельзя достигнуть положительного результата. Для того чтобы закрепить понимание следует ответить на контрольные вопросы темы. Для лучшего усвоения лекционного материала необходимо до того, как преподавателем будет проведена лекция по определенной теме, предварительно ознакомиться с темой лекционного занятия, с рекомендованной литературой.

Семинарские занятия предназначены для того, чтобы студент получил навыки применения законодательства и теоретических положений при решении конкретных правовых ситуаций. Семинарские занятия являются комплексными, то есть предусматривающими как рассмотрение теоретических вопросов, так и решение ситуационных задач. При подготовке к семинарскому занятию студент должен изучить лекционный материал, рекомендованную учебную и научную литературу, нормативно-правовые акты по теме, освоить содержание теоретических вопросов. Затем следует решить предложенные ситуационные задачи по теме. Решение заключается в правильном,

с точки зрения права, решении проблемы. Решение должно быть аргументировано ссылками на действующее законодательство.

Семинарское занятие представляет собой активную форму совместной учебно-воспитательной работы студента и преподавателя. Главное содержание этого вида учебного занятия – обсуждение студентами (под руководством преподавателя) заранее подготовленных ими сообщений, докладов по теме занятия и решение ситуационных задач. Цель данного вида занятий – подведение итогов самостоятельной работы студентов, проверка приобретенных знаний, их закрепление, расширение, углубление. Семинарское занятие предполагает повышение теоретического уровня знаний, полученных на лекции и в процессе самоподготовки студентов, развитие речи и логического мышления, углубленное изучение нормативно-справочного материала по данной отрасли права, использованию полученных знаний на практике.

На семинарских занятиях студенты обязаны научиться навыкам правильного устного изложения материала перед аудиторией, умело обосновывать свои мысли, защищать убеждения перед оппонентами, вести полемику, овладеть культурой речи.

Темы семинарских занятий на семестр предоставляются студентам заранее до начала семинарских занятий. Каждое семинарское занятие посвящено определенной теме в соответствии учебно-тематическим планом и содержит: теоретические вопросы для обсуждения, ситуационные задачи, перечень необходимых нормативно-правовых актов, и перечень основной и дополнительной литературы. Студент обязан, заранее готовится к семинарским занятиям.

Тестовые задания по теме – предусматривают закрепление материала и проверку знаний студента по наиболее важным вопросам темы. Для ответа на вопрос теста студенту необходимо выбрать наиболее полный и правильный ответ, либо вписать свой вариант ответа. При наличии вариантов ответа правильным будет только один вариант.

Итоговый тест предполагает проверку знаний студентов успешно работавших весь учебный период при изучении дисциплины. При положительных ответах, результат теста может быть использован в качестве итогового зачета для данной группы студентов.

Объем материала, выносимого на Экзамен, основывается на вопросах, содержащихся в настоящей рабочей программе. Экзамен является устным, осуществляется без билетов. *Перечень учебно-методического обеспечения для самостоятельной работы обучающихся по темам дисциплины приведен в р.б.3.*

7. Учебная литература и ресурсы информационно-телекоммуникационной сети Интернет

7.1. Основная литература.

1. Шаблова, Е. Г. Гражданское право. Гражданско-правовые договор : учебное пособие / Е. Г. Шаблова, О. В. Жевняк ; под редакцией Е. Г. Шабловой. — Екатеринбург : Издательство Уральского университета, 2018. — 176 с. — ISBN 978-5-7996-2380-7. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/107030.html> (дата обращения: 12.08.2021). — Режим доступа: для авторизир. пользователей

2. Позднышева, Е. В. Расторжение и изменение гражданско-правового договора : монография / Е. В. Позднышева. — Москва : Институт законодательства и сравнительного правоведения при Правительстве Российской Федерации, Юриспруденция, 2018. — 232 с. — ISBN 978-5-9516-0807-9. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/86538.html> (дата обращения: 12.08.2021). — Режим доступа: для авторизир. пользователей

3. Очхаев, Т. Г. Изменение и расторжение договора в связи с существенным изменением обстоятельств [Электронный ресурс] / Т. Г. Очхаев. — Электрон. текстовые данные. — М. : Статут, 2017. — 208 с. — 978-5-8354-1359-1. — Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/65891.html>

4. Гришмановский, Д. Ю. Гражданско-правовой анализ договоров по оказанию возмездных услуг частными охранными предприятиями и подразделениями вневедомственной охраны : монография / Д. Ю. Гришмановский. — 2-е изд. — Челябинск, Саратов : Южно-Уральский институт управления и экономики, Ай Пи Эр Медиа, 2019. — 164 с. — ISBN 978-5-4486-0658-8. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/81476.html> (дата обращения: 12.08.2021). — Режим доступа: для авторизир. пользователей. - DOI: <https://doi.org/10.23682/81476>

5. Захаркина А.В. Факультативные обязательства по российскому гражданскому праву [Электронный ресурс]: монография/ Захаркина А.В.— Электрон. текстовые данные.— Саратов: Ай Пи Эр Медиа, 2018.— 181 с.— Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/72544.html>.— ЭБС «IPRbooks»

7.2. Дополнительная литература

1. Егорова, М.А. Общие положения о гражданско-правовом договоре в схемах [Электронный ресурс] : учебное пособие / М.А. Егорова. — Электрон. дан. — Москва : Издательский дом "Дело" РАНХиГС, 2015. — 132 с. — Режим доступа: <https://e.lanbook.com/book/74997>. — Загл. с экрана.

2. Агаронян, Р.К. ПОНЯТИЕ ОТВЕТСТВЕННОСТИ СУБЪЕКТОВ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЗА НАРУШЕНИЕ ДОГОВОРНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ [Электронный ресурс] // Актуальные проблемы правоповедения. — Электрон. дан. — 2018. — № 4. — С. 2-5. — Режим доступа: <https://e.lanbook.com/journal/issue/309705>. — Загл. с экрана.

3. Бевзенко, Р. С. Обеспечение обязательств (залог, поручительство, гарантия) [Электронный ресурс] : сборник публикаций / Р. С. Бевзенко. — Электрон. текстовые данные. — М. : Статут, 2015. — 592 с. — 978-5-8354-1163-4. — Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/49086.html>

4. Кулаков, В. В. Прекращение обязательств по гражданскому законодательству России [Электронный ресурс] : монография / В. В. Кулаков. — Электрон. текстовые данные. — М. : Российский государственный университет правосудия, 2015. — 144 с. — 978-5-93916-478-8. — Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/49612.html>

7.3. Нормативные правовые документы и иная правовая информация

1. Гражданский кодекс Российской Федерации, часть вторая: Федеральный закон РФ от 26.01.1996 № 14-ФЗ.

2. О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ними: Федеральный закон РФ от 21.07.1997 № 122-ФЗ.

3. Об ипотеке (залоге недвижимости): Федеральный закон РФ от 16.07.1998 № 102-ФЗ.

4. О государственной регистрации недвижимости: Федеральный закон РФ от 13.07.2015 № 218-ФЗ (вступает в силу с 01.01.2017).

5. О некоторых вопросах разрешения споров, связанных с поручительством: Постановление Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ от 12.07.2012 № 42.

6. О свободе договора и ее пределах: Постановление Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ от 14.03.2014 № 16.

7. О последствиях расторжения договора: Постановление Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ от 06.06.2014 № 35.

8. О применении судами некоторых положений части I Гражданского кодекса Российской Федерации: Постановление Верховного Суда РФ от 23.06.2015 № 25.

9. Обзор практики разрешения споров, связанных с заключением, изменением и расторжением договоров: Информационное письмо Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 05.05.1997 № 14.

10. Обзор практики о применении арбитражными судами статьи 333 Гражданского кодекса РФ: Информационное письмо Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 14.07.1997 № 17.

11. Обзор практики разрешения споров, связанных с применением норм Гражданского кодекса РФ о залоге: Информационное письмо Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 15.01.1998 № 26.

12. Обзор практики разрешения споров, связанных с применением норм Гражданского кодекса РФ о поручительстве: Информационное письмо Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 20.01.1998 № 28.

13. Обзор практики разрешения споров, связанных с прекращением обязательств зачетом встречных однородных требований: Информационное письмо Президиума Высшего Арбитражного Суда РФ от 29.12.2001 № 65.

7.4. Интернет-ресурсы

Доступ к подписным электронным информационным ресурсам осуществляется с любого рабочего места СЗИУ по локальной сети, а также с любого компьютера или мобильного устройства, подключенного к сети Интернет, через сайт научной библиотеки СЗИУ <http://nwapa.spb.ru/> по индивидуальному логину и паролю.

Русскоязычные ресурсы: - учебники, учебные пособия, монографии, сборники статей, практикумы, статьи из периодических изданий из электронно-библиотечных систем: (ЭБС) Айбукс; (ЭБС) Лань; (ЭБС) ЮРАЙТ; (ЭБС) Book.ru; (ЭБС) IPRbook.- East View Information Services, Inc. (Ист-Вью) - статьи из периодических изданий (журналы, газеты) по общественным и гуманитарным наукам.

- Электронная библиотека ИД «Гребенников» - научно-практические статьи по финансам, менеджменту, маркетингу, логистике, управлению персоналом.

Англоязычные ресурсы: EBSCO Discovery +A-to-Z. Система поиска по электронной подписке института; Ebook Central – Полнотекстовая база данных электронных книг по всем отраслям знаний; Springer Link - полнотекстовые политематические базы академических книг; WILEY - более 1600 монографий и сборников по юриспруденции, криминологии, экономике, финансам и др.; Cambridge University Press – полнотекстовые издания; EBSCO Publishing - мультидисциплинарные и тематические базы данных научных журналов; Emerald eJournals Premier - электронное собрание рецензируемых журналов; SAGE Premier – база рецензируемых полнотекстовых электронных журналов; Springer Link - полнотекстовые политематические базы академических журналов; WILEY - доступны выпуски 1500 академических журналов разных профилей; Архивы НЭИКОН - полные тексты научных журналов до 2012 года авторитетных издательств: Annual Reviews, Cambridge University Press, Oxford University Press, Sage Publications, Taylor & Francis.

7.5. Иные источники

1. Сайт: Министерства Юстиции РФ: www.minjust.ru/

2. Сайт: Верховного суда РФ: www.supcourt.ru/

8. Материально-техническая база, информационные технологии, программное обеспечение и информационные справочные системы

Курс включает использование программного обеспечения Microsoft Excel, Microsoft Word, Microsoft Power Point для подготовки текстового и табличного материала, графических иллюстраций. Методы обучения с использованием информационных технологий (компьютерное тестирование, демонстрация мультимедийных материалов) Интернет-сервисы и электронные ресурсы (поисковые системы, электронная почта, профессиональные тематические чаты и форумы, системы аудио и видео конференций, онлайн энциклопедии, справочники, библиотеки, электронные учебные и учебно-методические материалы). Кроме вышеперечисленных ресурсов, используются следующие информационные справочные системы: <http://uristy.ucoz.ru/>; <http://www.garant.ru/>; <http://www.kodeks.ru/> и другие.

№ п/п	Наименование
1.	Специализированные залы для проведения лекций:
2.	Специализированная мебель и оргстеллажи: аудитории и компьютерные классы, оборудованные посадочными местами
3.	Технические средства обучения: Персональные компьютеры; компьютерные проекторы; звуковые динамики; программные средства, обеспечивающие просмотр видеофайлов
3.	Технические средства обучения: Персональные компьютеры; компьютерные проекторы; звуковые динамики; программные средства, обеспечивающие просмотр видеофайлов