

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Андрей Драгомирович Хлутков
Должность: директор
Дата подписания: 03.04.2024 13:55:29
Уникальный программный ключ:
880f7c07c583b07b775f6604a630281b13ca9fd2

**Федеральное государственное бюджетное образовательное
учреждение высшего образования
«РОССИЙСКАЯ АКАДЕМИЯ НАРОДНОГО ХОЗЯЙСТВА
И ГОСУДАРСТВЕННОЙ СЛУЖБЫ
ПРИ ПРЕЗИДЕНТЕ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»**

СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ИНСТИТУТ УПРАВЛЕНИЯ – филиал РАНХиГС

кафедра экономики

УТВЕРЖДЕНА

решением методической комиссии по
направлению подготовки Экономика

Протокол от «28» августа 2019 г. №1

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ
Б1.В.ДВ.07.02 Система управления финансами
(индекс, наименование дисциплины, в соответствии с учебным планом)

38.03.01 Экономика
(код, наименование направления подготовки)

«Финансы и кредит»
(профиль)

бакалавр
(квалификация)

Очная/Заочная
(формы обучения)

Год набора – 2019

Санкт-Петербург, 2019 г

Автор(ы)–составитель(и):

ст. преподаватель кафедры экономики и финансов Лепехин Владимир Степанович

Зав. кафедрой экономики, к.э.н., доцент Кроливецкая Светлана Мироновна

СОДЕРЖАНИЕ

1. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы
2. Объем и место дисциплины в структуре образовательной программы
3. Содержание и структура дисциплины
4. Материалы текущего контроля успеваемости обучающихся и фонд оценочных средств промежуточной аттестации по дисциплине
5. Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины
6. Учебная литература и ресурсы информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", учебно-методическое обеспечение самостоятельной работы обучающихся по дисциплине
 - 6.1. Основная литература
 - 6.2. Дополнительная литература
 - 6.3. Учебно-методическое обеспечение самостоятельной работы
 - 6.4. Нормативные правовые документы
 - 6.5. Интернет-ресурсы
 - 6.6. Иные источники
7. Материально-техническая база, информационные технологии, программное обеспечение и информационные справочные системы

1. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с планируемыми результатами освоения программы

1.1. Дисциплина Б1.В.ДВ.07.02. «Система управления финансами» обеспечивает овладение следующими компетенциями:

Очная форма обучения

Код компетенции	Наименование компетенции	Код этапа освоения компетенции	Наименование этапа освоения компетенции
ПК-23	Способность участвовать в мероприятиях по организации и проведению финансового контроля в секторе государственного и муниципального управления, принимать меры по реализации выявленных отклонений.	ПК-23.3	принимать меры по реализации выявленных отклонений при проведении финансового контроля в секторе государственного и муниципального управления

Заочная форма обучения

Код компетенции	Наименование компетенции	Код этапа освоения компетенции	Наименование этапа освоения компетенции
ПК-23	Способность участвовать в мероприятиях по организации и проведению финансового контроля в секторе государственного и муниципального управления, принимать меры по реализации выявленных отклонений.	ПК-23.4	способность выявлять отклонения при проведении финансового контроля в секторе государственного и муниципального управления.

1.2. В результате освоения дисциплины у студентов должны быть сформированы:

ОТФ/ТФ (при наличии профстандарта)/ профессиональные действия	Код этапа освоения компетенции	Результаты обучения
Обеспечение реализации политики банка в сфере ипотечного кредитования/ Контроль исполнения условий	ПК – 23.3.	На уровне знаний: - основные методы финансового контроля; - сектор государственного и

договора ипотечного кредита		муниципального управления; - основные мероприятия по организации финансового контроля. На уровне умений: - анализировать мероприятия по проведению финансового контроля; - выявлять, имеющиеся отклонения при проведении финансового контроля. На уровне навыков: - навыками и средствами проведения финансового контроля в секторе государственного и муниципального управления.
Обеспечение проведения сделок кредитования корпоративных заемщиков/ Оценка платежеспособности и кредитоспособности потенциального заемщика	ПК – 23.4	на уровне знать: - нормативно-правовая база Российской Федерации -общепринятые бухгалтерские принципы и стандарты на уровне умений: -Уметь проводить анализ финансовых аспектов работы государственного и муниципального управления -Уметь систематизировать выявленные нарушения и недостатки -Уметь разрабатывать меры по устранению выявленных отклонений на уровне навыков: - навыками анализировать, выявлять отклонения при проведении финансового контроля в секторе управления недвижимостью

2. Объем и место дисциплины в структуре ОП ВО

Общая трудоемкость дисциплины составляет 4 зачетных единицы 144 часов на очной и заочной формах обучения.

Вид работы	Трудоемкость(в акад. часах) Очно/заочно
Общая трудоемкость	144/144
Аудиторная работа	50/24
Лекции	22/12
Практические занятия	28/12
Самостоятельная работа	58/111
Контроль самостоятельной работы	36/9
Виды текущего контроля	Контрольная работа
Вид итогового контроля	Экзамен

Место дисциплины в структуре ОП ВО

Учебная дисциплина Б1.В.ДВ.07.02. «Система управления финансами» включена в вариативную часть профессионального цикла по направлению подготовки «Экономика» (квалификация «бакалавр»). Изучение данной дисциплины основывается на знании таких фундаментальных дисциплин, как «Теория отраслевых рынков и государственное регулирование экономики», «Налоги и налогообложение», «Финансы и «Финансы государственных и муниципальных учреждений» и на знаниях, полученных участниками за прохождения практики по получению первичных профессиональных умений и навыков. Дисциплина читается на 4 курсе 2 семестре по очной форме обучения и 5 курсе по заочной форме обучения. Знания, полученные в результате освоения дисциплины являются итоговыми для освоения профессиональной компетенции ПК-23. Формы промежуточной аттестации в соответствии с учебным планом – экзамен.

3. Содержание и структура дисциплины

3.1. Учебно-тематический план

Очная форма обучения

№ п/п	Наименование тем (разделов),	Объем дисциплины, час.						Форма текущего контроля успеваемости** , промежуточной аттестации
		Всего	Контактная работа обучающихся с преподавателем по видам учебных занятий				СР	
			Л	ЛР	ПЗ	КСР		
Тема 1	Понятие системы и использования этого понятия в управлении финансами	18	3	-	5	-	10	
Тема 2	Финансовый механизм управления активами	18	3	-	5	-	10	
Тема 3	Недвижимость как объект управления	19	4	-	5	-	10	
Тема 4	Финансовый левиредж как инструмент управления финансами	19	4	-	5	-	10	КР**
Тема 5	Использование котировального листа в управлении финансами	16	4	-	4	-	8	
Тема 6	Обязанности котировальной комиссии по организации IPO, Коэффициенты оценки фундаментального анализа	18	4	-	4	-	10	
Промежуточная аттестация		36						Экзамен
Всего (акад.часы/астрон.часы):		144/108	22	-	28	2*	58	

Заочная форма обучения

№ п/п	Наименование тем (разделов),	Объем дисциплины, час.						Форма текущего контроля успеваемости** , промежуточной аттестации
		Всего	Контактная работа обучающихся с преподавателем по видам учебных занятий				СР	
			Л	ЛР	ПЗ	КСР		
Тема 1	Понятие системы и использования этого понятия в управлении финансами. Финансовый механизм управления активами	34	3	-	3	-	28	
Тема 2	Недвижимость как объект управления Финансовый леверидж как инструмент управления финансами	34	3	-	3	-	28	
Тема 3	Использование котировального листа в управлении финансами	34	3	-	3	-	28	
Тема 4	Обязанности котировальной комиссии по организации IPO, Коэффициенты оценки фундаментального анализа	33	3	-	3	-	27	КР**
Промежуточная аттестация		9						Экзамен
Всего (акад.часы/астрон.часы):		144/108	12	-	12	2*	111	

Примечание:

* – не учитывается в общем количестве часов по дисциплине

** – контрольная работа (КР).

3.2. Содержание дисциплины

Тема 1. Понятие системы и использования этого понятия в управлении финансами

Понятие системы управления финансами. Бюджетные инструменты управления финансами. Понятие финансового механизма, финансовых методов, финансовых инструментов. Основные и производные финансовые инструменты. Классификация финансовых инструментов согласно Гражданского кодекса Российской Федерации.

Тема 2. Финансовый механизм управления финансами

Понятие финансового механизма управления финансами. Обязанности министерства финансов по управлению основными и производными финансовыми инструментами. Понятие капитализации ваучера и его использование в СУФ. Понятие спреда и его уровней. Понятие финансовой холдинговой компании и финансово-промышленной группы. Административные и экономические рычаги управления инвестиционными возможностями банковской системы. Возможности ФПГ в РФ.

Тема 3. Недвижимость как объект управления

Основы управления рынком недвижимости. Формы управления рынком недвижимости. Формы государственного регулирования рынка недвижимости. Основные положения лесного кодекса РФ. Использование лесного кодекса управления недвижимостью. Управление жилой недвижимостью. Обязанности СРО по управлению недвижимостью. Государственное регулирование управления недвижимостью. Управление недвижимостью мегаполиса. Основные положения Земельного кодекса РФ. Управление земельными ресурсами. Государственное регулирование управления земельными ресурсами.

Тема 4. Финансовый леверидж как инструмент управления финансами

Кредитоспособность предприятия и региона. Постоянные и переменные затраты. Короткие и длинные инвестиции. Финансовая устойчивость организации. Финансовый рычаг управления финансами. Государственное регулирование кредитоспособности региона. Инфраструктура управления кредитоспособностью региона. Административные рычаги управления кредитоспособностью региона. Экономические рычаги и нормы управления кредитоспособностью региона.

Тема 5. Использование котировального листа в управлении финансами

Понятие IPO и его использование в СУФ. Балансовая стоимость акций. Рыночная цена акций. Котировальная цена инструментов акционерного общества. Использование фундаментального анализа для оценки инвестиций. Коэффициенты оценки фундаментального анализа. Государственное управление финансами и технический анализ. Индексы глубины рынка фондовых инструментов.

Тема 6. Обязанности котировальной комиссии по организации IPO

Обязанности министерства финансов и министерства экономического развития и торговли в управлении финансами. Обязанности Центрального банка по управлению финансами. Зарубежный опыт управления финансами. Государственное регулирование финансового рынка. Финансовые обороты векселя. Хеджирование инвестиций.

4. Материалы текущего контроля успеваемости обучающихся и фонд оценочных средств промежуточной аттестации по дисциплине

4.1. Формы и методы текущего контроля успеваемости обучающихся и промежуточной аттестации.

4.1.1. В ходе реализации дисциплины Б1.В.ДВ.9.2. «Система управления финансами» используются следующие методы текущего контроля успеваемости обучающихся:

- при проведении занятий лекционного типа: контрольная работа
- при проведении занятий семинарского типа: контрольная работа
- при контроле результатов самостоятельной работы студентов: контрольная работа

4.1.2. Экзамен проводится с применением метода (средства) письменной контрольной работы. По результатам сдачи экзамена проставляются оценки «отлично», «хорошо», «удовлетворительно», «неудовлетворительно».

4.2. Материалы текущего контроля успеваемости обучающихся.

Типовые оценочные материалы по теме 1-4

Вариант контрольной работы:

Задание 1: Решите задачу:

Акционерное общество, признанное несостоятельным, находится в процессе конкурсного производства. Ликвидационный баланс характеризуется данными приведенными в таблице (тыс. руб.).

Актив	Сумма	Пассив	Сумма
Основные средства	35000	Уставный капитал	5000
		Убытки	(60000)
		Долгосрочные займы	10000
		Кредиты банка под залог имущества	20000
		Кредиторская задолженность:	
		поставщикам и подрядчикам	30000
		персоналу	5000
		по налогам и сборам	20000

В какой доле (в процентном выражении) будут удовлетворены в соответствии с федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)» требования кредиторов третьей очереди, если судебные расходы, коммунальные платежи и вознаграждение конкурсному управляющему составили 2000 тыс. руб.? Сколько получит банк, если за имущество под залог выручено 10000 тыс. руб.?

Задание 2: Решите задачу:

Определите целесообразность вложения средств в инвестиционный проект путем определения доходности инвестиций без учета и с учетом дисконтирования на основе следующих данных:

коэффициент дисконтирования – 0,15;

инвестиции в нулевой год реализации проекта 600 тыс. руб.;

результаты от реализации проекта за 3 года:

1 год – 210 тыс. руб.,

2 год – 220 тыс. руб.,

3 год – 400 тыс.

Вариант контрольной работы:

Задание 1: Решите задачу:

Имеются два обязательства. Условия первого – выплатить 400 тыс. руб. через четыре месяца; условия второго – выплатить 450 тыс. руб. через восемь месяцев. Можно ли считать их равноценными? Ставка процента 12% годовых.

Задание 2: Решите задачу:

Предприятие рассматривает целесообразность приобретения новой технологической

линии.

На рынке имеются две модели со следующими параметрами (тыс. р.).

Показатели	П1	П2
Инвестиции	9500	13000
Генерируемый годовой доход	2100	2250
Срок эксплуатации	8 лет	12 лет
Ликвидационная стоимость	500	800
Требуемая норма прибыли	11 %	11 %

Обоснуйте целесообразность приобретения технологической линии.

Вариант контрольной работы:

Задание 1: Решите задачу:

Кредит в сумме 10 тыс. \$ выдан на шесть месяцев под 20% годовых (проценты простые). Погашение задолженности производится ежемесячными платежами. Составить план погашения задолженности.

Задание 2: Решите задачу:

Микроволновая печь ценой 2 тыс. руб. продается в кредит год под 10% годовых. Погасительные платежи вносятся через каждые три месяца. Определить размер разового погасительного платежа.

Вариант контрольной работы:

Задание 1: Решите задачу:

Бескупонная облигация со сроком погашения через 5 лет была продана по курсу 78,10. Проведите анализ эффективности данной операции, если требуемая норма доходности равна 15%.

Задание 2: Решите задачу:

Определите курсовую стоимость бессрочной облигации с купоном 100,00, если норма доходности равна 20%.

4.3. Оценочные средства для промежуточной аттестации.

4.3.1. Перечень компетенций с указанием этапов их формирования в процессе освоения образовательной программы. Показатели и критерии оценивания компетенций с учетом их формирования

Очная форма обучения

Код компетенции	Наименование компетенции	Код этапа освоения компетенции	Наименование этапа освоения компетенции
ПК-23	Способность участвовать в мероприятиях по организации и проведению	ПК-23.3	принимать меры по реализации выявленных отклонений при проведении финансового контроля в секторе

	финансового контроля в секторе государственного и муниципального управления, принимать меры по реализации выявленных отклонений.		государственного и муниципального управления
--	--	--	--

Заочная форма обучения

Код компетенции	Наименование компетенции	Код этапа освоения компетенции	Наименование этапа освоения компетенции
ПК-23	Способность участвовать в мероприятиях по организации и проведению финансового контроля в секторе государственного и муниципального управления, принимать меры по реализации выявленных отклонений.	ПК-23.4	способность выявлять отклонения при проведении финансового контроля в секторе государственного и муниципального управления.

Этап освоения компетенции	Критерий оценивания	Показатель оценивания
ПК-23.3 принимать меры по реализации выявленных отклонений при проведении финансового контроля в секторе государственного и муниципального управления	Умеет выявлять отклонения при проведении финансового контроля в секторе государственного и муниципального управления Умеет принимать меры по реализации выявленных отклонений при проведении финансового контроля в секторе государственного и муниципального управления	Уметь анализировать результаты внутренних проверок, проведенных на различных объектах. Уметь выявлять и обобщать типовые нарушения и недостатки, при проведении финансового контроля в секторе государственного и муниципального управления. Уметь принимать меры по реализации выявленных отклонений при проведении финансового контроля в секторе государственного и муниципального управления.
ПК-23.4 способность выявлять отклонения при	Умеет проводить контроль в секторе государственного и	Уметь проводить анализ финансовых аспектов работы

проведении финансового контроля в секторе государственного и муниципального управления.	муниципального управления Умеет анализировать выявлять отклонения при проведении финансового контроля в секторе государственного и муниципального управления	государственного и муниципального управления Уметь систематизировать выявленные нарушения и недостатки Уметь разрабатывать меры по устранению выявленных отклонений
---	---	---

4.3.2 Типовые оценочные средства

Варианты контрольной работы к экзамену:

Вариант 1:

Задание 1: Дайте развернутый ответ

1. Понятие финансового механизма и их использование в СУФ.
2. Система управления финансами.
3. Бюджетные инструменты управления финансами.
4. Финансовый механизм управления финансами.

Задание 2: Решите задачу:

Выполните следующие расчеты по кредитным операциям.

1. Предприятие получило кредит на 6 месяцев под 17 годовых. С учетом дисконта оно должно вернуть 300 тыс. р. Какую сумму получит предприятие? Чему равна сумма дисконта?
2. Какую сумму инвестор должен внести под простые проценты по ставке 8% годовых, чтобы через полгода накопить 500 тыс. руб.

Вариант 2:

Задание 1: Дайте развернутый ответ

1. Основы управления рынком недвижимости.
2. Формы управления рынком недвижимости.
3. Формы государственного регулирования рынка недвижимости.
4. Финансовый левиредж как инструмент управления финансами.
5. Понятие финансовой холдинговой компании и финансово-промышленной группы.
6. Обязанности министерства финансов по управлению основными и производными финансовыми инструментами.

Задание 2: Решите задачу:

Предприятие испытывающее недостаток текущих финансовых средств решило получить банковский кредит в сумме 4 млн. грн., сроком на 6 мес. После оценки финансового состояния предприятия банк согласился выдать кредит под материальное обеспечение в размере 1,2 суммы кредита.

Предприятие с банком была согласована % ставка в размере 14% годовых + единовременная комиссия 2,5 от суммы сделки, кроме того предприятие было обязано заключит страховой договор со страховой компанией, где страховая премия составляла 7% от суммы кредита единовременная комиссия 1,5% от суммы сделки.

- 1) определить сумму первоначальных затрат предприятия при получении кредита.
- 2) сумма ежемесячных расходов на содержание кредита(выплату % + погашение части основного кредита).

Банковский % начисления на остаток основного долга. И не обходимую сумму до

налогообложения, чтобы уровень рентабельности был ниже 15 %.

Вариант 3:

Задание 1: Дайте развернутый ответ

1. Понятие капитализации ваучера и его использование в СУФ.
2. Использование котировального листа в управлении финансами.
3. Понятие спреда и его уровней.
4. Использование технического анализа как инструмента управления финансами.
5. Индекс глубины рынка и его использование в СУФ.
6. Понятие IPO и его использование в СУФ.
7. Обязанности котировальной комиссии по организации IPO.

Задание 2: Решите задачу:

Определить сумму амортизационных отчислений предприятия при следующих условиях. На предприятии находится ОС всех групп амортизации. На начало года балансовая стоимость 1 гр. ОС здания, сооружения 16 млн. грн, в течение года поступления средств гр не происходило.

На начало года балансовая стоимость 2 гр. ОС 6 млн. грн. на начало года балансовая стоимость 3 гр. ОС составила 14 млн. грн. на начало года БС 4 гр. ОС составила 0,7 млн. грн. На предприятии в соответствии с приказом об учетной политике были установлены предельные нормы Ам поквартально.

1 гр.-2%, 2 -10%,3-6%,4 гр-15%.

Во 2 квартале отчетного года были приобретены средства 4 гр на сумму 150 т. грн. Списание ОС по группам в отчетном году не проводилась определить сумму Ам отчислений.

Вариант 4:

Задание 1: Дайте развернутый ответ

1. Понятие фундаментального анализа и его использование в отраслевом управлении финансами.
2. Коэффициенты оценки фундаментального анализа.
3. Использование коэффициентов фундаментального анализа в управлении финансами.
4. Административные и экономические рычаги управления инвестиционными возможностями банковской системы.
5. Управление нефинансовыми финансами.
6. Вертикально-интегрированные структуры в экономике США на примере управления компаниями INTELL и AMD, BOEING и ALCOA.
7. Обязанности ЦБРФ по управлению финансами.

Задание 2: Решите задачу:

Определить прибыль от обычной деятельности до налогообложения при след. условиях.

1) предприятие производит 3 вида продукции А, Б, В 15,4,10 т. Ед.

2) себестоимость одной ед. продукции для изделия А-28грн., Б-39 грн, В-45 грн.

3) цена реализации продукции с НДС составляет 42 грн. для изделия А, Б-55,В-74 грн.

Предприятие в отчетном году реализовало НА на сумму 148т. грн. и при этом понесло расходы на сумму 34,5 т. грн. в течение отчетного периода на депозитном счете в банке находилось 500т. грн. ставка депозита 11%. Предприятие в начале года приобрело иностранную валюту на сумму 600т. грн. по курсу 1 \$-5,08 грн.

А реализовало 1 \$-5,04 грн.

Однако в течение иностранная валюта хранилась в банке на депозитном счете под 6 мес, 9,5% годовых.

Предприятие в начале года приобрело акции на сумму 500 т. грн., по рыночной стоимости 1 грн. за акцию и купило 500 т. акций по которым были начислены дивиденды = 300 т. грн. в конце года акции были проданы по курсу 1,2 грн. за акцию. Затраты по обслуживанию движения акций составили 20 т. грн.

Вариант 5:

Задание 1: Дайте развернутый ответ

1. Реструктуризация предприятия с привлечением вексельных операций.
2. Долговые обязательства при реструктуризации предприятия.
3. Схема движения простых векселей при реструктуризации предприятия.
4. Пример комплексного расчета восстановления платежеспособности предприятия.
5. Пример реализации восстановления платежеспособности с учетом долговых обязательств.
6. Пример финансового оздоровления организации при реструктуризации активов.

Задание 2: Решите задачу: Ликвидационная стоимость предприятия, дело о банкротстве которого рассматривается в суде, оценена в 5,3 млн руб. В случае реорганизации прогнозируется получение 0,5 млн руб. чистых денежных потоков ежегодно. Средневзвешенная стоимость капитала — 10%. Кредиторы настаивают на решении о ликвидации предприятия. Будет ли это правильно в финансовом отношении?

Шкала оценивания.

Оценка результатов производится на основе балльно-рейтинговой системы (БРС). Использование БРС осуществляется в соответствии с приказом от 06 сентября 2019 г. №306 «О применении балльно-рейтинговой системы оценки знаний обучающихся».

В течение семестра во время аудиторных и самостоятельных занятий по освоению дисциплины обучающийся может набрать 70% от общего числа баллов, необходимых для получения соответствующей оценки, при этом баллы распределяются следующим образом:

1. Посещаемость занятий - до 10 баллов,
2. Устные ответы и письменные работы: за устные ответы до 10 баллов, тестирование – до 20 баллов, доклады – до 30 баллов.

Во время промежуточной аттестации обучающийся может набрать максимально 30% от общего числа баллов.

В случае если студент в течение семестра не набирает минимальное число баллов, необходимое для сдачи промежуточной аттестации, то он может заработать дополнительные баллы, отработав соответствующие разделы дисциплины, получив от преподавателя компенсирующие задания.

В случае получения на промежуточной аттестации неудовлетворительной оценки студенту предоставляется право повторной аттестации в срок, установленный для ликвидации академической задолженности по итогам соответствующей сессии.

Обучающийся, набравший в ходе текущего контроля в семестре от 51 до 70 баллов, по его желанию может быть освобожден от промежуточной аттестации.

Количество баллов	Оценка	
	прописью	буквой
96-100	отлично	А
86-95	отлично	В
71-85	хорошо	С
61-70	хорошо	Д
51-60	удовлетворительно	Е

Шкала перевода оценки из многобалльной в систему «зачтено»/«не зачтено»:

от 0 по 50 баллов	«не зачтено»
от 51 по 100 баллов	«зачтено»

Перевод балльных оценок в академические отметки «отлично», «хорошо», «удовлетворительно»

- «Отлично» (А) - от 96 по 100 баллов – теоретическое содержание курса освоено полностью, без пробелов необходимые практические навыки работы с освоенным материалом сформированы, все предусмотренные программой обучения учебные задания выполнены, качество их выполнения оценено максимальным числом баллов.

- «Отлично» (В) - от 86 по 95 баллов – теоретическое содержание курса освоено полностью, без пробелов необходимые практические навыки работы с освоенным материалом сформированы, все предусмотренные программой обучения учебные задания выполнены, качество их выполнения оценено числом баллов, близким к максимальному.

- «Хорошо» (С) - от 71 по 85 баллов – теоретическое содержание курса освоено полностью, без пробелов, некоторые практические навыки работы с освоенным материалом сформированы недостаточно, все предусмотренные программой обучения учебные задания выполнены, качество выполнения ни одного из них не оценено минимальным числом баллов, некоторые виды заданий выполнены с ошибками.

- «Хорошо» (D) - от 61 по 70 баллов – теоретическое содержание курса освоено полностью, без пробелов, некоторые практические навыки работы с освоенным материалом сформированы недостаточно, большинство предусмотренных программой обучения учебных заданий выполнены, качество выполнения ни одного из них не оценено минимальным числом баллов, некоторые виды заданий выполнены с ошибками.

- «Удовлетворительно» (Е) - от 51 по 60 баллов – теоретическое содержание курса освоено частично, но пробелы не носят существенного характера, необходимые практические навыки работы с освоенным материалом в основном сформированы, большинство предусмотренных программой обучения учебных заданий выполнено, некоторые из выполненных заданий выполнены с ошибками.

Оценка «отлично» выставляется, когда студентом проанализированы важнейшие события и явления мировой и отечественной истории на основе научной методологии, на основе знания исторических событий развития России и мира в целом; дана объективная

оценка различным социальным явлениям и процессам, происходящим в обществе; собрана полная и достоверная информация об объекте. Названы все структурные элементы. Между элементами установлены прямые и опосредованные взаимосвязи. Выстроена иерархия элементов.

4.4. Методические материалы

Экзамен проводится в форме контрольной работы (решения задач) по билетам. На экзамен выносится материал в объеме, предусмотренном рабочей программой учебной дисциплины.

Экзаменационный билет включает в себя две задачи. Содержание задач одного билета относится к различным разделам программы с тем, чтобы более полно охватить материал учебной дисциплины.

В процессе подготовки к экзамену организуются предэкзаменационные консультации для всех учебных групп.

Как правило, экзамен принимает преподаватель, читавший учебную дисциплину в данной учебной группе. В аудитории, где проводится экзамен, одновременно находятся все студенты.

Для прохождения экзамена студенту необходимо иметь при себе письменные принадлежности. На подготовку билета отводится 60 минут.

Не следует брать на экзамен шпаргалки. А наличие посторонних материалов влечет за собой получение неудовлетворительной оценки.

При возникновении любых неясностей в процессе решения задачи следует обращаться с вопросами только к преподавателю. Разрешается пользоваться калькулятором.

5. Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины

Очная форма обучения

Наименование темы или раздела дисциплины	Трудоемкость	Список рекомендуемой литературы		Вопросы для самопроверки
		Основная (№ из перечня)	Дополнительная (№ из перечня)	
Понятие системы и использования этого понятия в управлении финансами	3	1-3	1-3	<ol style="list-style-type: none"> 1. Понятие системы. 2. Понятие финансового механизма. 3. Финансовые методы в финансовом механизме. 4. Финансовые рычаги в финансовом механизме и инвестировании. 5. Финансовые инструменты международного инвестирования. 6. Система управления финансами. 7. Бюджетные инструменты управления финансами.
Финансовый механизм управления активами	3	1-3	1-3	<ol style="list-style-type: none"> 1. Понятие финансового механизма управления финансами. 2. Обязанности министерства финансов по управлению основными и производными финансовыми инструментами. 3. Понятие капитализации ваучера и его использование в СУФ. 4. Понятие спреда и его уровней. 5. Понятие финансовой холдинговой компании и финансово-промышленной группы. 6. Административные и экономические рычаги управления инвестиционными возможностями банковской системы. 7. Возможности ФПГ в РФ.
Недвижимость как объект управления	4	1-3	1-3	<ol style="list-style-type: none"> 1. Основы управления рынком недвижимости. 2. Формы управления рынком недвижимости. 3. Формы государственного регулирования рынка недвижимости. 4. Основные положения лесного кодекса РФ. 5. Использование лесного кодекса в управлении недвижимостью. 6. Управление жилой недвижимостью. Обязанности СРО по управлению недвижимостью. 7. Обязанности СРО по управлению недвижимостью. 8. Государственное регулирование управления недвижимостью. 9. Управление недвижимостью мегаполиса. 10. Основные положения Земельного кодекса РФ. 11. Управление земельными ресурсами. 12. Государственное регулирование управления земельными ресурсами.
Финансовый леверидж как инструмент управления финансами	4	1-3	1-3	<ol style="list-style-type: none"> 1. Кредитоспособность предприятия. 2. Постоянные и переменные затраты. 3. Короткие и длинные инвестиции. 4. Финансовый рычаг управления финансами. 5. Государственное регулирование кредитоспособности региона. 6. Инфраструктура управления кредитоспособностью региона. 7. Экономические рычаги и нормы управления кредитоспособностью региона
Использование котировального листа в управлении				<ol style="list-style-type: none"> 1. Понятие ПРО и его использование в СУФ. 2. Балансовая стоимость акций. 3. Рыночная цена акций. 4. Котировальная цена инструментов акционерного

Заочная форма обучения

Наименование темы или раздела дисциплины	Трудоемкость	Список рекомендуемой литературы		Вопросы для самопроверки
		Основная (№ из перечня)	Дополнительная (№ из перечня)	
Понятие системы и использования этого понятия в управлении финансами. Финансовый механизм управления активами	19	1-3	1-3	<ol style="list-style-type: none"> а. Понятие системы. 2. Понятие финансового механизма. 3. Финансовые методы в финансовом механизме. 4. Финансовые рычаги в финансовом механизме и инвестировании. 5. Понятие финансового механизма управления финансами. 6. Обязанности министерства финансов по управлению основными и производными финансовыми инструментами.
Недвижимость как объект управления Финансовый левэридж как инструмент управления финансами	20	1-3	1-3	<ol style="list-style-type: none"> 1. Основы управления рынком недвижимости. 2. Формы управления рынком недвижимости. 3. Формы государственного регулирования рынка недвижимости. 4. Основные положения лесного кодекса РФ. 5. Использование лесного кодекса в управлении недвижимостью. 6. Кредитоспособность предприятия. 7. Постоянные и переменные затраты. 8. Короткие и длинные инвестиции. 9. Финансовый рычаг управления финансами.
Использование котировального листа в управлении финансами	20	1-3	1-3	<ol style="list-style-type: none"> 1. Понятие IPO и его использование в СУФ. 2. Балансовая стоимость акций. 3. Рыночная цена акций. 4. Котировальная цена инструментов акционерного общества. 5. Использование фундаментального анализа для оценки инвестиций. 6. Коэффициенты оценки фундаментального анализа. 7. Государственное управление финансами и технический анализ. 8. Индексы глубины рынка фондовых инструментов.
Обязанности котировальной комиссии по организации IPO, Коэффициенты оценки фундаментального анализа	20	1-3	1-3	<ol style="list-style-type: none"> 1. Обязанности министерства финансов по управлению финансами. 2. Обязанности министерства экономического развития и торговли в управлении финансами. 3. Обязанности Центрального банка РФ по управлению финансами. 4. Зарубежный опыт управления финансами. 5. Государственное регулирование финансового рынка. 6. Финансовые обороты векселя. 7. Хеджирование инвестиций.
Всего:	79			

6. Учебная литература и ресурсы информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", включая перечень учебно-методического обеспечения для самостоятельной работы обучающихся по дисциплине

6.1. Основная литература*

1. Инвестиции : системный анализ и управление / [К. В. Балдин и др.] ; под ред. К. В. Балдина. - 4-е изд., испр. - М. : Дашков и К, 2013. - 287 с. <http://www.iprbookshop.ru/14615.html>
2. Инвестиционное проектирование : учебник / Р. С. Голов [и др.]. - 2-е изд. - М. : Дашков и К, 2014. - 365 с. <http://www.iprbookshop.ru/24783>
3. Оценка недвижимости : учебник для вузов, рек. М-вом образования Рос. Федерации / [А. Г. Грязнова и др.] ; под ред. А.Г. Грязновой, М. А. Федотовой ; Фин. акад. при Правительстве Рос. Федерации, Ин-т проф. оценки. - Изд. 2-е, перераб. и доп. - М. : Финансы и статистика, 2010. - 558 с. <https://e.lanbook.com/reader/book/1009/#2>

** все источники взаимозаменяемые*

6.2. Дополнительная литература.

1. Вайн, Саймон. Инвестиции и трейдинг : Формирование индивидуального подхода к принятию инвестиционных решений / Саймон Вайн. - 2-е изд., испр. и доп. - М. : Альпина Паблишерз, 2010. - 642 с.
2. Дамодаран, Асват. Инвестиционная оценка : Инструменты и методы оценки любых активов / Асват Дамодаран ; пер. с англ. [Д. Липинского, И. Розмаинского, А. Ско-робогатова]. - 7-е изд. - М. : Альпина Паблишер, 2011. - 1323 с.
3. Бернштейн, Питер. Фундаментальные идеи финансового мира: эволюция / Питер Бернштейн ; пер. с англ. [В. Ионов]. - М. : Альпина Бизнес Букс, 2009. - 246 с.

6.3. Учебно-методическое обеспечение самостоятельной работы

Положение об организации самостоятельной работы студентов федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Российская академия народного хозяйства и государственной службы при Президенте Российской Федерации» (в ред. приказа РАНХиГС от 11.05.2016 г. № 01-2211)

6.4. Нормативные правовые документы.

1. Гражданский кодекс Российской Федерации // www.consultant.ru
2. Федеральный закон «О несостоятельности (банкротстве)»// www.consultant.ru
3. Постановление Правительства РФ от 25.06.2003г. № 365 «Об утверждении положения о проведении проверки деятельности саморегулируемой организации арбитражных управляющих регулирующим органом»// www.consultant.ru

4. Постановление Правительства РФ № 367 от 25.06.2003г. «Правила проведения арбитражными управляющими финансового анализа»// [www. consultant. ru](http://www.consultant.ru)
5. Приказ ФСФО России от 23.01.2001г. № 16 «Об утверждении «Методических указаний по проведению анализа финансового состояния организации»// [www. consultant. ru](http://www.consultant.ru)
6. Указ Президента РФ «О продаже государственных предприятий-должников»// [www. consultant. Ru](http://www.consultant.ru)

6.5. Интернет-ресурсы.

1. Правовая система «Гарант-Интернет» [Электронный ресурс]. – Режим доступа: [http:// www.garweb.ru](http://www.garweb.ru).
2. Правовая система «КонсультантПлюс» [Электронный ресурс]. – Режим доступа: [http:// www.consultantru](http://www.consultantru).
3. Электронные учебники электронно-библиотечной системы (ЭБС) «Айбукс» [http:// www.nwapa.spb.ru/index.php?page_id=76](http://www.nwapa.spb.ru/index.php?page_id=76)
4. Статьи из журналов и статистических изданий Ист Вью http://www.nwapa.spb.ru/index.php?page_id=76
5. Электронные учебники электронно-библиотечной системы (ЭБС) «Айбукс» http://www.nwapa.spb.ru/index.php?page_id=76
6. Статьи из журналов и статистических изданий Ист Вью http://www.nwapa.spb.ru/index.php?page_id=76

6.6. Иные источники

Не используются

7. Материально-техническая база, информационные технологии, программное обеспечение и информационные справочные системы

Характеристики аудиторий (помещений, мест) для проведения занятий

Для проведения занятий необходимы стандартно оборудованные учебные кабинеты и компьютерные классы, соответствующие санитарным и строительным нормам и правилам.

№ п/п	Наименование
1.	Специализированные залы для проведения лекций:
2.	Специализированная мебель и оргсредства: аудитории
3.	Технические средства обучения: Персональные компьютеры; компьютерные проекторы; звуковые динамики; программные средства, обеспечивающие просмотр видеофайлов в форматах AVI, MPEG-4, DivX, RMVB, WMV.

На семинарских занятиях используется следующее программное обеспечение:

- программы, обеспечивающие доступ в сеть Интернет (например, «Google chrome»);
- программы, демонстрации видео материалов (например, проигрыватель « Windows Media Player»);
- программы для демонстрации и создания презентаций (например, «Microsoft

Power Point»);

- пакеты прикладных программ SPSS/PC+, СТАТИСТИКА,
- программные комплексы Word, ТЕСТУНИВЕРСАЛ,
- правовые базы данных «Консультант+», «Гарант», «Кодекс», «Эталон»